

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGHĨA SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 64 /UBND
Về việc ý kiến về trường hợp
Chuyển nhượng QSD đất

Nghĩa Sơn, ngày 12 tháng 5 năm 2025

Kính gửi: Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi chi nhánh huyện Tư Nghĩa

Căn cứ Công văn số 728/CNTN ngày 08/05/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi Chi nhánh huyện Tư Nghĩa về việc đề nghị có ý kiến về trường hợp Chuyển nhượng quyền sử dụng đất trên địa bàn xã;

Qua xem xét hồ sơ của ông Phạm Văn Chua; bà Đinh Thị Khoang chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Võ Long Giang tại thửa đất số 48, tờ bản đồ số 4, diện tích 524,5m², loại đất: CLN và thửa đất số 73, tờ bản đồ số 4, diện tích 2231m², loại đất: CLN, xã Nghĩa Sơn, nguồn gốc sử dụng đất là: “Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất”, được UBND huyện Tư Nghĩa cấp GCNQSDĐ ngày 16/12/2011 cho hộ ông Phạm Văn Chua, sinh năm 1972, CMND số 212229372; bà Đinh Thị Khoang, sinh năm 1979, CMND số: 212057885, địa chỉ thường trú: xã Nghĩa Sơn, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

Trường hợp của ông Phạm Văn Chua; bà Đinh Thị Khoang chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Võ Long Giang là đủ điều kiện, vì ông Phạm Văn Chua; bà Đinh Thị Khoang không thuộc diện giao đất theo chính sách hỗ trợ của nhà nước.

Nay UBND xã Nghĩa Sơn ý xác nhận đối với trường hợp chuyển nhượng quyền sử dụng đất trên, kính đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi Chi nhánh huyện Tư Nghĩa xem xét./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Thước