

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGHĨA SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc**

Số: 72 /UBND
Về việc ý kiến về trường hợp
chuyển nhượng QSD đất

Nghĩa Sơn, ngày 23 tháng 5 năm 2025

Kính gửi: Văn phòng ĐKDD tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh huyện Tư Nghĩa

Thực hiện Công văn số 809/CNTN ngày 22/05/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi Chi nhánh huyện Tư Nghĩa về việc đề nghị có ý kiến về trường hợp Chuyển nhượng quyền sử dụng đất trên địa bàn xã;

Qua xem xét hồ sơ của ông Phạm Văn Ôn chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Phạm Văn Ngọc, sinh năm 1990, CCCD số 051090002224, tại thửa đất số 296; 301; 302; 303 cùng tờ bản đồ số 9, loại đất: HNK, xã Nghĩa Sơn, nguồn gốc sử dụng đất là: “Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất”, được UBND huyện Tư Nghĩa cấp GCNQSDĐ ngày 16/12/2011 cho hộ ông Phạm Văn Ôn, sinh năm 1950, CMND số 210290387, địa chỉ thường trú: xã Nghĩa Sơn, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

Trường hợp của ông Phạm Văn Ôn chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Phạm Văn Ngọc là đủ điều kiện, vì ông Phạm Văn Ôn không thuộc diện giao đất theo chính sách hỗ trợ của nhà nước.

Nay UBND xã Nghĩa Sơn ý kiến xác nhận đối với trường hợp chuyển nhượng quyền sử dụng đất trên, kính đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh huyện Tư Nghĩa xem xét./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Théch